



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ ДЕРЕВЯНКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ
XXIII сессии V созыва

п. Деревянка

от 17 марта 2026 года

№ 2

О внесении изменений в решение IX сессии IV созыва Совета Деревянковского сельского поселения от 16.11.2018 № 2 «Об установлении и введении в действие на территории Деревянковского сельского поселения налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Деревянковского сельского поселения, Совет депутатов Деревянковского сельского поселения

решил:

1. Внести в решение IX сессии IV созыва Совета Деревянковского сельского поселения от 16.11.2018 № 2 «Об установлении и введении в действие на территории Деревянковского сельского поселения налога на имущество физических лиц» (в редакции решения от 25.10.2024 № 3), (далее - Решение) следующие изменения:

1.1 Изложить подпункт 1 пункта 2 Решения в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных

участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства».

1.2. Подпункт 2.1 пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2026.

Председатель Совета депутатов
Деревянского сельского поселения

Глава Деревянского сельского поселения



Чегина
Пудина

Е.С. Чегина

М.А. Пудина